

鶴岡市農地賃借料情報(令和元年分)

平成31年1月から令和元年12月までに締結(公告)された賃貸借にかかる賃借料平均額(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。(この情報は、農地法第52条に基づき公表する情報です。)

鶴岡市農業委員会

1 田(水稻)の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
鶴岡地域	区分A 共済基準反収600kg	14,956円	18,000円	8,000円	550	
	区分B 共済基準反収580kg	12,422円	15,000円	5,000円	57	
	区分C 共済基準反収550kg	8,910円	13,000円	4,000円	100	
	区分D 共済基準反収500kg	4,463円	6,000円	2,400円	18	
	区分E 共済基準反収450kg	2,508円	3,000円	2,400円	5	
藤島地域	区分A 共済基準反収600kg	14,801円	15,000円	10,000円	834	
	区分B 共済基準反収580kg	13,000円	13,000円	13,000円	8	
	区分C 共済基準反収550kg	12,753円	15,000円	10,000円	4	
	区分D 共済基準反収500kg	5,000円	5,000円	5,000円	2	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
羽黒地域	区分A 共済基準反収600kg	14,197円	17,000円	5,000円	192	
	区分B 共済基準反収580kg	11,969円	15,000円	5,000円	69	
	区分C 共済基準反収550kg	9,728円	14,000円	3,000円	135	
	区分D 共済基準反収500kg	6,335円	10,000円	3,000円	133	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
楡引地域	区分A 共済基準反収600kg	12,941円	18,000円	4,000円	194	
	区分B 共済基準反収580kg	12,272円	13,000円	6,000円	22	
	区分C 共済基準反収550kg	7,818円	10,000円	4,000円	37	
	区分D 共済基準反収500kg	5,696円	8,100円	3,000円	91	
	区分E 共済基準反収450kg	3,000円	3,000円	3,000円	1	
朝日地域	区分A 共済基準反収600kg	14,174円	15,000円	10,000円	9	
	区分B 共済基準反収580kg	11,514円	13,000円	9,000円	27	
	区分C 共済基準反収550kg	9,009円	10,500円	5,000円	70	
	区分D 共済基準反収500kg	4,370円	5,000円	2,000円	81	
	区分E 共済基準反収450kg	3,030円	5,000円	1,500円	11	
温海地域	区分A 共済基準反収600kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分B 共済基準反収580kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分C 共済基準反収550kg	5,329円	8,000円	2,496円	26	
	区分D 共済基準反収500kg	4,932円	8,000円	2,439円	62	
	区分E 共済基準反収450kg	5,000円	5,000円	5,000円	1	
市全体(参考)	区分A 共済基準反収600kg	14,544円	18,000円	4,729円	1,778	
	区分B 共済基準反収580kg	11,992円	15,000円	5,000円	183	
	区分C 共済基準反収550kg	8,960円	15,000円	3,000円	375	
	区分D 共済基準反収500kg	5,553円	9,000円	2,000円	379	
	区分E 共済基準反収450kg	3,118円	5,000円	1,500円	18	

2 畑の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
普通畑	鶴岡地域	5,432円	8,620円	5,000円	12	
	藤島地域	13,834円	15,000円	5,000円	17	
	羽黒地域	4,975円	7,000円	2,000円	62	
	櫛引地域	5,000円	5,000円	5,000円	7	
	朝日地域	2,000円	2,000円	2,000円	2	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	4,719円	10,000円	1,970円	95	
砂丘畑	鶴岡地域	9,081円	12,000円	5,500円	12	

3 樹園地の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
樹園地	鶴岡地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	藤島地域	5,000円	5,000円	5,000円	1	
	羽黒地域	4,237円	6,000円	2,000円	5	
	櫛引地域	5,713円	20,000円	4,600円	21	
	朝日地域	7,500円	10,000円	5,000円	2	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	6,068円	20,000円	4,600円	26	

* 1 データ数は集計に用いた筆数です。

* 2 集計にある平均額は、対象データを加重平均した値です。

* 3 分類された区分ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を越え、特殊な取り引きと推測されるものは集計から除外しています。(その結果集計するデータがない場合は「集計対象農地なし」と表示)

* 4 各地域のデータ数の合計と「市全体(参考)」のデータ数における差異は上記の除外によるものです。

* 5 上記金額は、算出した額を四捨五入した数値です。