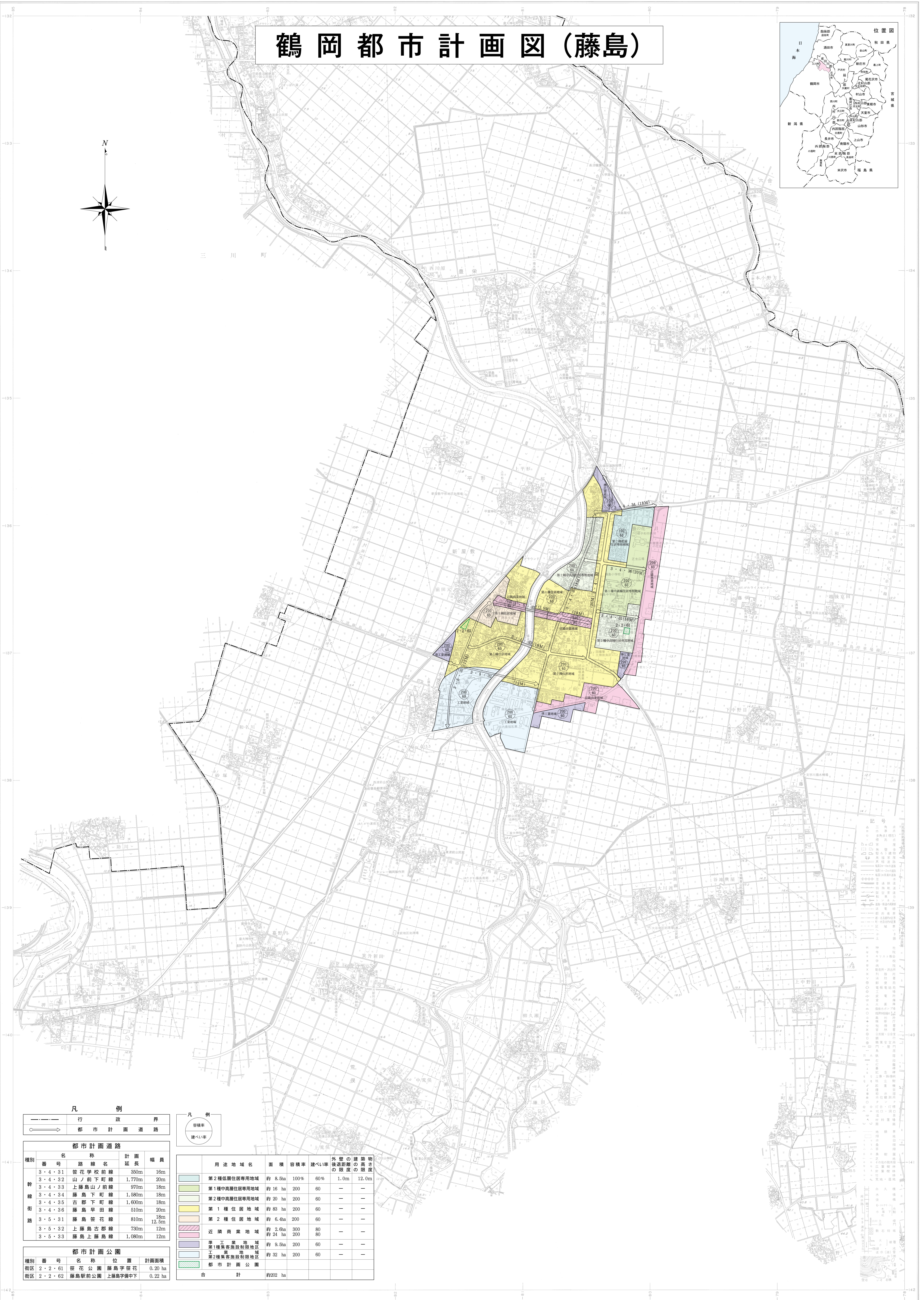
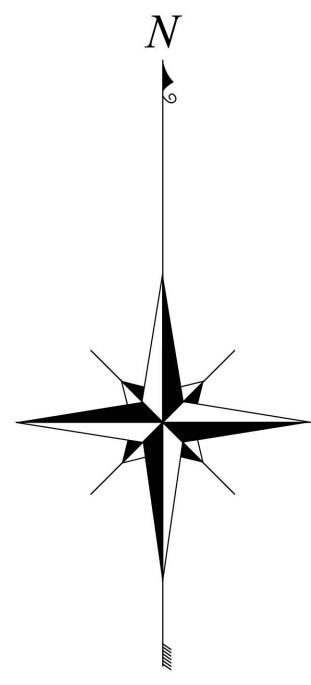
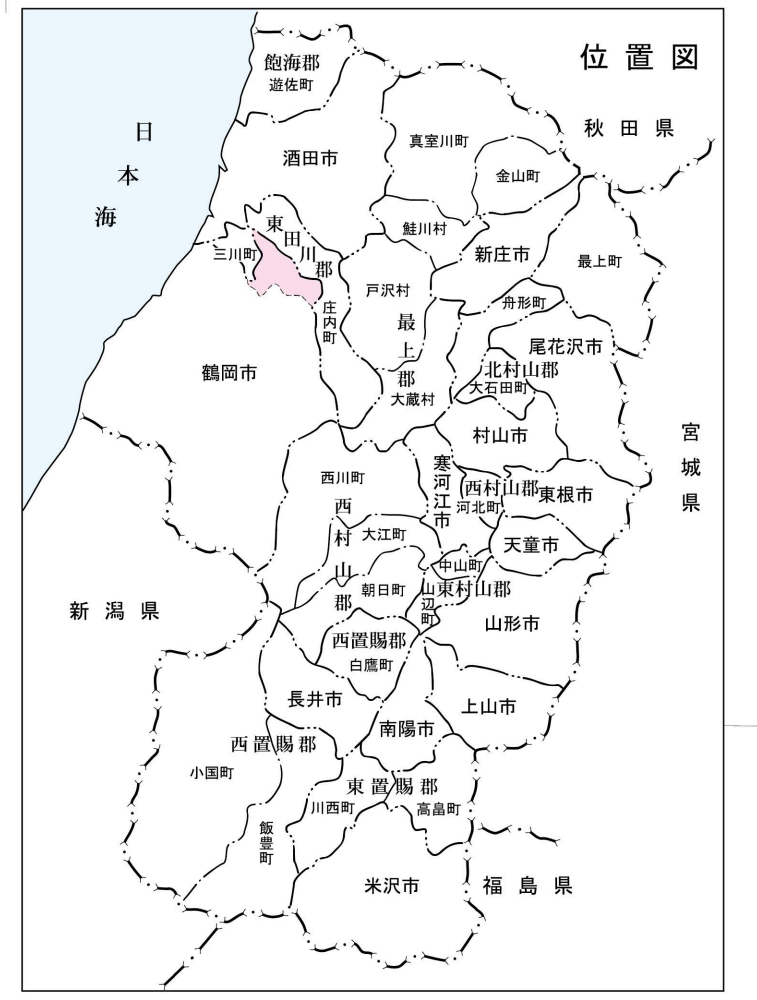


# 鶴岡都市計画図(藤島)



**凡例**

行政界  
 都市計画道路

種別	番号	名称	計画延長	幅員
幹線	3・4・31	笹花学校前線	350m	16m
	3・4・32	山ノ前下町線	1,770m	20m
	3・4・33	上藤島山ノ前線	970m	18m
	3・4・34	藤島下町線	1,580m	18m
	3・4・35	古郡下町線	1,600m	18m
	3・4・36	藤島早田線	510m	20m
街路	3・5・31	藤島笹花線	810m	18m 12.5m
	3・5・32	上藤島古郡線	730m	12m
	3・5・33	藤島上藤島線	1,080m	12m

種別	番号	名称	位置	計画面積
街区	2・2・61	笹花公園	藤島字笹花	0.20 ha
街区	2・2・62	藤島駅前公園	上藤島字中下	0.22 ha

**凡例**

容積率  
 建ぺい率

用途地域名	面積	容積率	建ぺい率	外部の建築物後退距離の限度	建築物の高さの限度
第2種低層住居専用地域	約 8.5ha	100%	60%	1.0m	12.0m
第1種中高層住居専用地域	約 16 ha	200	60	—	—
第2種中高層住居専用地域	約 20 ha	200	60	—	—
第1種住居地域	約 83 ha	200	60	—	—
第2種住居地域	約 6.4ha	200	60	—	—
近隣商業地域	約 2.6ha	300	80	—	—
工業地域	約 24 ha	200	80	—	—
第1種工業地域	約 9.5ha	200	60	—	—
第2種工業地域	約 82 ha	200	60	—	—
都市計画公園	—	—	—	—	—
合計	約202 ha	—	—	—	—